АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.03.2016 № 508

город Сочи

Об утверждении условий продажи посредством публичного предложения нежилых помещений, расположенных в доме № 110 по улице Армавирской Лазаревского района города Сочи, в доме № 2 по улице 20 Горнострелковой дивизии Хостинского района города Сочи, в доме № 36 по улице Горького Центрального района города Сочи, в доме № 2 по улице Заповедная Адлерского района города Сочи, в доме № 10 по улице Конституции СССР Центрального района города Сочи, в доме № 3 по улице Макаренко Центрального района города Сочи, в доме № 5 по переулку Строительному Центрального района города Сочи, в доме № 9 по переулку Строительному Центрального района города Сочи, в доме № 10 по улице Тимирязева Центрального района города Сочи, в доме № 32 по улице Чекменева Хостинского района города Сочи, в доме № 34 по улице Чекменева Хостинского района города Сочи»

025180

В соответствии с решением Городского Собрания Сочи от 29 января 2015 года № 1 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Сочи на 2015-2017 годы», протоколом № 62 от 19 февраля 2016 года заседания комиссии по приватизации объектов муниципальной собственности, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Сочи, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия продажи посредством публичного предложения муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту имущественных отношений администрации города Сочи (Пермяков) разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет.

3. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Похлебаев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи С.П.Юрина.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи А.Н.Пахомов

Приложение
к постановлению
администрации города Сочи
от 09.03.2016 № 508

УСЛОВИЯ

продажи посредством публичного предложения нежилых помещений, расположенных в доме № 110 по улице Армавирской Лазаревского района города Сочи, в доме № 2 по улице 20 Горнострелковой дивизии Хостинского района города Сочи, в доме № 36 по улице Горького Центрального района города Сочи, в доме № 2 по улице Заповедная Адлерского района города Сочи, в доме № 10 по улице Конституции СССР Центрального района города Сочи, в доме № 3 по улице Макаренко Центрального района города Сочи, в доме № 5 по переулку Строительному Центрального района города Сочи, в доме № 9 по переулку Строительному Центрального района города Сочи, в доме № 10 по улице Тимирязева Центрального района города Сочи, в доме № 32 по улице Чекменева Хостинского района города Сочи, в доме № 34 по улице Чекменева Хостинского района города Сочи»

1. Нежилые помещения в доме № 110 по ул. Армавирской, общая площадь 41,7 кв. м, литер А 1, подвал, помещения № 1, 2, 3, без обременений;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- цена первоначального предложения - 1 038 000 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 207 600 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 519 000 рублей;
- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 25 000 рублей;
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 10 000 рублей;
- срок проведения продажи – 2016-2017 г.г.

2. Нежилые помещения в доме № 2 по ул. 20 Горнострелковой дивизии, общая площадь 311,1 кв. м, цоколь, помещения № 1 – 28, без обременений;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- цена первоначального предложения - 10 200 000 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 2 040 000 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 5 100 000 рублей;
- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 100 000 рублей;
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 50 000 рублей;
- срок проведения продажи – 2016-2017 г.г.

3. Нежилые помещения в доме № 36 по ул. Горького, общая площадь 76,7 кв. м, литер А, цоколь, помещения № 14, 15, без обременений;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- цена первоначального предложения - 3 426 000 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 685 200 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) –1 713 000 рублей;
- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 50 000 рублей;
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 20 000 рублей;
- срок проведения продажи – 2016-2017 г.г.

4. Нежилое помещение № 3, общая площадь 257,4 кв. м., этаж - подвал № 1, в доме № 2 по ул. Заповедная Адлерского района г. Сочи, без обременений;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложения о цене – открытая;
- цена первоначального предложения - 9 871 290 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 1 974 258 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 4 935 645 рублей;
- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 100 000 рублей;
- величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 50 000 рублей;
- срок проведения продажи – 2016-2017 г.г.

5. Нежилое помещение № 4б, общая площадь 28,7 кв. м, литер А, этаж - подвал, в доме № 10 по ул. Конституции СССР Центрального района г. Сочи, без обременений;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложения о цене – открытая;
- цена первоначального предложения - 1 049 850 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 209 970 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 524 925 рублей;
- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 20 000 рублей;
- величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 10 000 рублей;
- срок проведения продажи – 2016-2017 г.г.

6. Нежилые помещения в доме № 3 по ул. Макаренко, общая площадь 103,7 кв. м, литер А 1, подвал, помещения № 1- 6, без обременений;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- цена первоначального предложения - 4 150 000 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 830 000 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 2 075 000 рублей;

- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 50 000 рублей;
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 20 000 рублей;
- срок проведения продажи – 2016-2017 г.г.

7. Нежилые помещения № 1-7, общая площадь 70,9 кв. м, литер А1, этаж - подвал, в доме № 5 по переулку Строительный Центрального района г. Сочи, обременение – договор аренды, заключенный на неопределенный срок;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложения о цене – открытая;
- цена первоначального предложения - 2 579 211 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 515 842 рубля;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1 289 606 рублей;
- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 50 000 рублей;
- величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 25 000 рублей;
- срок проведения продажи – 2016-2017 г.г.

8. Нежилые помещения в доме № 9 по пер. Строительный, общая площадь 109,6 кв. м, литер А1, цоколь, помещения № 2, 4, 13, 17, 18, 18', 19', без обременений;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- цена первоначального предложения - 4 518 800 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 903 760 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 2 259 400 рублей;
- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 50 000 рублей;
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 20 000 рублей;
- срок проведения продажи – 2016-2017 г.г.

9. Нежилые помещения № 17-21, 19', общая площадь 152,1 кв. м, этаж - цоколь, в доме № 10 по ул. Тимирязева Центрального района г. Сочи, без обременений;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложения о цене – открытая;
- цена первоначального предложения - 6 263 780 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 1 252 756 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 3 131 890 рублей;
- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 100 000 рублей;
- величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 50 000 рублей;
- срок проведения продажи – 2016-2017 г.г.

10. Нежилые помещения в доме № 32 по ул. Чекменева, общая площадь 143,3 кв. м, литер А1, цоколь, помещения № 1, 2, 4, 6, 8-10, без обременений;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- цена первоначального предложения - 4 316 200 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 863 240 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 2 158 100 рублей;
- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 50 000 рублей;
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 20 000 рублей;
- срок проведения продажи – 2016-2017 г.г.

11. Нежилые помещения в доме № 34 по ул. Чекменева, общая площадь 133,4 кв. м, литер А 1, цоколь, помещения № 1-9, без обременений;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- цена первоначального предложения - 2 186 000 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 437 200 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1 093 000 рублей;
- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 25 000 рублей;
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 10 000 рублей;
- срок проведения продажи – 2016-2017 г.г.

Директор департамента
имущественных отношений
администрации города Сочи В.А. Пермяков

РОССИЯ КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ • ОГРН 1022 • ИНН 2320037149 •
Департамент муниципальной службы и кадровой политики
Администрация города Сочи