



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛАЗАРЕВСКОГО
ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
Глинки, ул., д. 4, г. Сочи,
Краснодарский край, 354200
тел.: (8622) 74-25-94, факс: (8622) 74-25-89

ИП Зайцеву А.А.

ул. Калараша, 95 "а"
354200, г. Сочи

от 26.03.2024 № 2176/01-22
на _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

о прекращении срока действия договора № 4942011901 от 20.02.2019 года

20.02.2019 года между администрацией Лазаревского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (далее – Администрация) и индивидуальным предпринимателем Зайцевым Анатолием Алексеевичем, ИНН 231805322712 заключен договор № 4942011901 на право размещения нестационарного торгового объекта (павильон, общей площадью 31,5 кв.м.) на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена (далее – Договор) по адресу: г. Сочи, мкр. Лазаревское, ул. Калараша, в районе дома № 66. Разрешенный вид деятельности: мелкорозничная торговля непродовольственной группой товаров (универсальный ассортимент).

В рамках рассмотрения Вашего заявления о продлении договора, в ходе проведения мероприятий на предмет соблюдения Вами условий заключенного Договора, Администрацией выявлено несоблюдение Вами пункта 2.4.1 Договора, выраженное в размещении Объекта не соответствующего характеристикам установленных пунктом 1.2 Договора, а именно в нарушении предусмотренной договором специализации объекта (осуществляется оказание услуг шиномонтажа при предусмотренной договором мелкорозничная торговля непродовольственной группой товаров (универсальный ассортимент), а также нарушении площади объекта (31,5 кв.м. при предусмотренных договором 30 кв.м.).

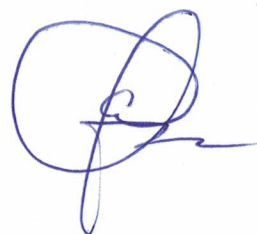
Также, выездом на место установлен факт осуществления деятельности на объекте третьими лицами, о чем Вы, в нарушение пункта 2.4.12 Договора, письменно не уведомили администрацию.

Кроме того, выявлено не соответствие внешнего вида нестационарного торгового объекта утвержденному каталогу эскизных предложений внешнего вида нестационарных торговых объектов, предлагаемых для размещения на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (размещен на официальном сайте администрации города Сочи), чем нарушен пункт 2.4.13 Договора, а также имеются нарушения пункта 2.4.2 Договора, выраженные в не соблюдении требований Правил по благоустройству и санитарному содержанию муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края на объекте и прилегающей к нему территории.

Принимая во внимание вышеизложенное, администрацией Лазаревского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края принято решение отказать в продлении договора № 4942011901 от 20.02.2019, в связи с неисполнением Вами обязательств, предусмотренных договором.

Дополнительно сообщаем, что во исполнение пункта 2.4.17 Договора, на Вас возложена обязанность в течении 7 (семи) календарных дней с момента истечения срока действия Договора привести земельный участок в первоначальное состояние с вывозом отходов и благоустройством территории.

Исполняющий обязанности
заместителя главы администрации
Лазаревского внутригородского района
муниципального образования городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского края



С.А. Сура