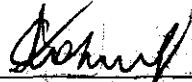


УТВЕРЖДАЮ

заместитель Главы города Сочи,  
председатель комиссии по торгам  
по продаже земельных участков или  
права на заключение договоров  
аренды земельных участков в городе  
Сочи

 С.П. Юрин

«  » 2017 г.

**ПРОТОКОЛ № 6**  
**о результатах аукциона**

20 апреля 2017 года

Администрация города Сочи  
г. Сочи, ул. Советская, 26,  
каб. 118.

Время начала заседания: 14:25

Присутствовали:

Ответственный секретарь комиссии:  
Малышкина Софья Игоревна

Главный специалист отдела неналоговых  
доходов департамента имущественных  
отношений администрации города Сочи

Члены комиссии:

Бирюкова Людмила Анатольевна

Заместитель директора департамента  
имущественных отношений  
администрации города Сочи

Балабаев Михаил Михайлович

Заместитель директора департамента  
архитектуры, градостроительства и  
благоустройства администрации города  
Сочи

Гулий Наталья Викторовна

Заместитель начальника правового  
управления администрации города Сочи

Черняковский Валерий Петрович

Депутат Городского Собрания Сочи

Кворум имеется. Комиссия для принятия решений правомочна.

**Повестка дня:**

**Подведение итогов открытого аукциона, назначенного на 20.04.2017 г., по  
продаже права на заключение договора аренды земельного участка  
по лоту 9:**

**Выступала аукционист Малышкина С.И.:**

Предмет открытого аукциона: **право аренды на 20 лет** земельного участка площадью 300 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, в районе ул. Батумское шоссе, разрешенное использование «Индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий дом на одну семью)», кадастровый номер 23:49:0136009:5316.

Регистрационный номер предмета открытого аукциона – лот 9.

Начальная цена годовой арендной платы составляет **117600** (сто семнадцать тысяч шестьсот) рублей.

«Шаг» открытого аукциона – **3500** (три тысячи пятьсот) рублей.

Протоколом № 2 от 18.04.2017 заседания комиссии по торгам по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Сочи участниками открытого аукциона по лоту 9 признаны:

№ п/п	Наименование заявителя	Рег. № заявки по журналу
<b>1</b>	<b>Хачидзе Дмитрий Нодариевич</b>	<b>№112 от 14.04.2017, 10:55</b>
<b>2</b>	<b>Спирин Кирилл Анатольевич</b>	<b>№95 от 06.04.2017, 16:50</b>
<b>3</b>	<b>Абдуллаева Людмила Магомедовна</b>	<b>№94 от 06.04.2017, 12:40</b>
<b>4</b>	<b>Сласнев Иван Михайлович</b>	<b>№108 от 13.04.2017, 11:19</b>
<b>5</b>	<b>Кузнецов Александр Юрьевич</b>	<b>№107 от 13.04.2017, 10:13</b>

Аукцион начался с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона, наименования, основных характеристик, начального размера годовой арендной платы и «шага аукциона».

**Аукцион:**

Участникам аукциона выданы пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения размера годовой арендной платы и каждого очередного повышения размера годовой арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с названным размером годовой арендной платы за земельный участок.

№ п/п	Наименование заявителя	Регистрация в аукционе (№ карточки)
1	Хачидзе Дмитрий Нодариевич	24
2	Спирин Кирилл Анатольевич	26
3	Абдуллаева Людмила Магомедовна	22
4	Сласнев Иван Михайлович	25
5	Кузнецов Александр Юрьевич	19

**Хачидзе Дмитрий Нодариевич – в журнале регистрации участников аукциона зарегистрировался, но на аукцион не явился, тем самым отказался от участия в открытом аукционе по данному лоту.**

В ходе проведения аукциона последнее предложение о цене предмета аукциона сделано участником

**№22 - Абдуллаевой Людмилы Магомедовны и составило 124600 (сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.**

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона сделано участником

**№ 25 - Сласнев Иван Михайлович и составило 121100 (сто двадцать одна тысяча сто) рублей 00 копеек.**

**Комиссия решила:**

1. Признать победителем открытого аукциона по лоту: **Абдуллаеву Людмилу Магомедовну (адрес: г. Сочи, п. Красная поляна, ул. Заповедная, д.94Б), как предложившего в ходе торгов наивысшую цену за приобретение права заключения договора аренды земельного участка – размер ежегодной арендной платы: 124600 (сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, которая признана окончательной.**

2. Признать:

**Сласнева Ивана Михайловича (адрес: г. Сочи, Центральный район, ул. Альпийская, д. 19, кв.35), участником аукциона который сделал предпоследнее предложение о цене права заключения договора аренды земельного участка – размер ежегодной арендной платы: 121100 (сто двадцать одна тысяча сто) рублей 00 копеек.**

3. Департаменту имущественных отношений администрации города Сочи. Согласно пункту 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителю аукциона **Абдуллаевой Людмиле Магомедовне** четыре экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельного участка.

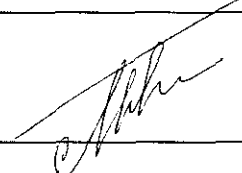
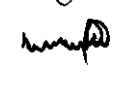

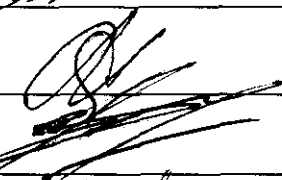
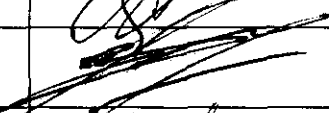
Договор заключается сроком на 20 лет, размер годовой арендной платы (определенный по результатам открытого аукциона) составляет **124600 (сто двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек**, которая признана окончательной.

Сумма задатка в размере **117600 (сто семнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек**, внесенного для участия в аукционе, зачисляется в счет годовой арендной платы.

**Проголосовали:** ЗА – 4 голоса, ПРОТИВ – нет, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – нет.

Заседание по лоту 9 окончено в 14:30.

Подписи:

<b>Бирюкова Людмила Анатольевна</b> - заместитель директора департамента имущественных отношений администрации города Сочи	
<b>Балабаев Михаил Михайлович</b> – заместитель директора департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи	
<b>Гулий Наталья Викторовна</b> – заместитель начальника правового управления администрации города Сочи	
<b>Малышкина Софья Игоревна</b> – ответственный секретарь комиссии	
<b>Черняковский Валерий Петрович</b> - депутат Городского Собрания Сочи	
<b>Абдуллаева Людмила Магомедовна</b> – победитель аукциона	