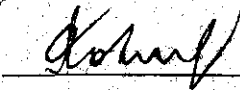


УТВЕРЖДАЮ

заместитель Главы города Сочи,
председатель комиссии по торгам
по продаже земельных участков или
права на заключение договоров
аренды земельных участков в городе
Сочи

 С.П. Юрин

« 20 » апреля 2017 г.

ПРОТОКОЛ № 3
о результатах аукциона

20 апреля 2017 года

Администрация города Сочи
г. Сочи, ул. Советская, 26,
каб. 118.

Время начала заседания: 13:40

Присутствовали:

Ответственный секретарь комиссии:
Малышкина София Игоревна

Главный специалист отдела неналоговых
доходов департамента имущественных
отношений администрации города Сочи

Члены комиссии:

Бирюкова Людмила Анатольевна

Заместитель директора департамента
имущественных отношений
администрации города Сочи

Балабаев Михаил Михайлович

Заместитель директора департамента
архитектуры, градостроительства и
благоустройства администрации города
Сочи

Гулий Наталья Викторовна

Заместитель начальника правового
управления администрации города Сочи

Черняковский Валерий Петрович

Депутат Городского Собрания Сочи

Кворум имеется. Комиссия для принятия решений правомочна.

Повестка дня:

Подведение итогов открытого аукциона, назначенного на 20.04.2017 г., по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по лоту 3:

Выступала аукционист Малышкина С.И.:

Предмет открытого аукциона: **право аренды на 2 года 8 месяцев** земельного участка площадью 1540 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, в районе улицы Энергетиков, разрешенное использование «Автостоянка», кадастровый номер 23:49:0402035:1337.

Регистрационный номер предмета открытого аукциона – лот 3.

Начальная цена годовой арендной платы составляет **262 600 (двести шестьдесят две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.**

«Шаг» открытого аукциона – **7500 (семь тысяч пятьсот) рублей.**

Протоколом № 2 от 18.04.2017 заседания комиссии по торгам по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Сочи участниками открытого аукциона по лоту 3 признаны:

№ п/п	Наименование заявителя	Рег. № заявки по журналу
1	ИП Кочов Афанасий Ефтимович	№92 от 05.04.2017, 11:55
2	Гетман Евгений Юрьевич	№117 от 14.04.2017, 16:50
3	Галуцких Тимофей Геннадьевич	№123 от 17.04.2017, 15:07
4	ООО «СТАВС»	№105 от 13.04.2017, 09:55

Аукцион начался с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона, наименования, основных характеристик, начального размера годовой арендной платы и «шага аукциона».

Аукцион:

Участникам аукциона выданы пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения размера годовой арендной платы и каждого очередного повышения размера годовой арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с названным размером годовой арендной платы за земельный участок.

№ п/п	Наименование заявителя	Регистрация в аукционе (№ карточки)
1	ИП Кочов Афанасий Ефтимович	12
2	Гетман Евгений Юрьевич	17
3	Галуцких Тимофей Геннадьевич	-
4	ООО «СТАВС»	13

Галуцких Тимофей Геннадьевич – не явился на аукцион, тем самым отказался от участия в открытом аукционе по данному лоту.

В ходе проведения аукциона последнее предложение о цене предмета аукциона сделано участником **№12 - ИП Кочов Афанасий Ефтимович и составило 270 100 (двести семьдесят тысяч сто) рублей 00 копеек.**

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона сделано участником **№ 17 - Гетманом Евгением Юрьевичем и составило 262 600 (двести шестьдесят две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.**

Комиссия решила:

1. Признать победителем открытого аукциона по лоту:

ИП Кочова Афанасия Ефтимовича (адрес: 354364, г. Сочи, ул. Лазурная, д. 1), как предложившего в ходе торгов наивысшую цену за приобретение права заключения договора аренды земельного участка – размер ежегодной арендной платы: **270 100 (двести семьдесят тысяч сто) рублей 00 копеек,** которая признана окончательной.

2. Признать:

Гетмана Евгения Юрьевича (адрес: г. Сочи, Курортный проспект, д. 100/8, кв. 27), участником аукциона который сделал предпоследнее предложение о цене права заключения договора аренды земельного участка – размер ежегодной арендной платы: **262 600 (двести шестьдесят две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.**

3. Департаменту имущественных отношений администрации города Сочи. Согласно пункту 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителю аукциона **ИП Кочову Афанасию Ефтимовичу** четыре экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельного участка.

Договор заключается сроком на 2 года 8 месяцев, размер годовой арендной платы (определенный по результатам открытого аукциона) составляет **270 100 (двести семьдесят тысяч сто) рублей 00 копеек,** которая признана окончательной.

Сумма задатка в размере **262 600 (двести шестьдесят две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек,** внесенного для участия в аукционе, зачисляется в счет годовой арендной платы.

Проголосовали: ЗА – 4 голоса, ПРОТИВ – нет, ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – нет.

Заседание по лоту 3 окончено в 13:45.

Подписи:

Бирюкова Людмила Анатольевна - заместитель директора департамента имущественных отношений администрации города Сочи	
Балабаев Михаил Михайлович – заместитель директора департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи	
Гулий Наталья Викторовна – заместитель начальника правового управления администрации города Сочи	
Малышкина София Игоревна – ответственный секретарь комиссии	
Черняковский Валерий Петрович - депутат Городского Собрания Сочи	
ИП Кочов Афанасий Ефтимович – победитель аукциона	