



Российская Федерация
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

Комиссия по проведению публичных слушаний по вопросу реализации мероприятия «Об утверждении схемы теплоснабжения в административных границах муниципального образования город-курорт Сочи на период с 2015-2032 года»
г. Сочи, 354061, ул. Советская, д. 26, каб. 118, тел./ факс (862)264-89-14

**ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

город Сочи ул. Советская, д. 26. здание администрации города Сочи	СТ-1	02 ноября 2016 года 18-00 час.
Состав комиссии:		
Заместитель Главы города Сочи, председатель комиссии		Паламарчук Юрий Федорович
Директор департамента городского хозяйства администрации города Сочи, заместитель председателя комиссии		Батманов Николай Дмитриевич
Заместитель начальника отдела коммунальной инфраструктуры департамента городского хозяйства администрации города Сочи, секретарь комиссии		Белоус Сергей Андреевич
Члены комиссии:		
Заместитель директора департамента городского хозяйства администрации города Сочи		Демин Сергей Петрович
Помощник директора муниципального унитарного предприятия города Сочи «Сочитеплоэнерго»		Ильин Роман Константинович
Начальник отдела развития муниципального унитарного предприятия города Сочи «Сочитеплоэнерго»		Серебренников Валерий Александрович
Депутат Городского собрания Сочи		Бугриев Михаил Алексеевич
Депутат Городского собрания Сочи		Котиков Денис Валерьевич
Депутат Городского собрания Сочи		Варельджан Владимир Мехропович
Участники слушаний (список прилагается)		

Паламарчук Юрий Федорович – Заместитель Главы города Сочи

По повестке общественных слушаний и регламенту:

На основании постановления администрации города Сочи от 21.10.2016 № 2394 на текущие публичные слушания вынесен следующий вопрос:

«Об утверждении схемы теплоснабжения в административных границах муниципального образования город-курорт Сочи на период с 2015-2032 года».

Отметили:

Г. Отсутствовали члены комиссии: Бутриев Михаил Алексеевич (Депутат Городского собрания Сочи), Котиков Денис Валерьевич (Депутат Городского собрания Сочи)

Продолжительность выступлений:

для основного выступления по вопросу повестки

Не более 15 минут

для выступления экспертов, подготовивших свои предложения

по рассматриваемому вопросу и для высказываний в прениях

участниками слушаний

не более 5 минут

Постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в газете «Новости Сочи» от 25.10.2016 № 172 (2745), а также в сети интернет на официальном сайте администрации города Сочи.

Паламарчук Ю.Ф.

Слово для доклада по вопросу «Об утверждении схемы теплоснабжения в административных границах муниципального образования город-курорт Сочи на период с 2015-2032 года» предоставляется представителю **Боярина Ирина Викторовна ООО «Джи Динамика»**

Приложение (доклад ООО «Джи Динамика» Схема теплоснабжения в административных границах муниципального образования город-курорт Сочи»)

Прения по вопросу:

Шличков С.В.

На что направлены предложенные мероприятия на источниках и сетях?

Боярина И.В.

Мероприятия по замене паровых котлов на водогрейные позволят упростить тепловую схему котельной, упростить процесс эксплуатации данных котельных за счет вывода из работы всего парового контура, увеличить КПД котельных на 20-25%, сократить потребление топливно-энергетических ресурсов за счет повышения КПД и тепло производительности котло-агрегатов.

Перевод источников на другие виды топлива позволит уйти от

	<p>использования высоко затратных (по сравнению с природным газом) видов топлива, таких как мазут, печное, дизельное и угольное.</p> <p>Мероприятия по замене тепловой изоляции на ППУ на тепловых сетях позволит значительно сократить тепловые потери.</p> <p>Все вышеперечисленные мероприятия направлены на сокращение расходов по производству и транспорту тепловой энергии и снижение себестоимости тепловой энергии.</p>
Романович Ф.А.	В чем заключаются обязанности единой теплоснабжающей организации?
Боярина И.В.	<p>Обязанности ЕТО установлены ПП РФ от 08.08.2012 № 808. В соответствии п. 12 данного постановления ЕТО обязана:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплоотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям; - заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения; - заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче. <p>Гарантированная и бесперебойная поставка качественных энергоресурсов.</p>
Медиксеев О.Н.	Что подразумевает собой процесс перехода на закрытую схему горячего водоснабжения и как он будет осуществляться?
Боярина И.В.	<p>Установка блочных тепловых пунктов у потребителей тепловой энергии планируется на 2019-2021 году. В проекте схемы теплоснабжения рассмотрены два варианта блочных тепловых пунктов. Первый – установка теплообменников на ГВС и узла смешения с автоматическим регулированием системы отопления. Второй вариант – только установка теплообменников на ГВС. Данное мероприятие является достаточно затратным и мало окупаемым, поэтому за основной вариант предлагается взять второй вариант с установкой теплообменников на ГВС.</p>
Костенко О.В.	Каким образом были рассчитаны перспективные приросты потребления тепловой энергии?
Боярина И.В.	<p>В процессе разработки мастер-плана схемы теплоснабжения был проведен анализ данных генерального плана и технических условий на подключение к сетям теплоснабжения, так как данные генерального плана расходятся с фактическими показателями численности населения и приростов жилого</p>

	фонда, то было принято решение использовать значения приростов тепловых нагрузок в соответствии с выданными ТУ, как наиболее корректное.
Соградов С.А.	Чем обусловлено строительство блочных котельных вместо уже существующих?
Боярина И.В.	<p>Строительство АБМК предполагается взамен котельных №17, 24. Три АБМК, установленные вместо котельной №17 будут работать на нижнюю, среднюю и верхнюю зоны. В зоне действия котельной №24 планируется строительство трех АБМК на месте ЦТП «Приморский», «Звездочка» и «Кавказ» с последующей ликвидацией котельной. Это обусловлено тем, что старые котельные имеют большую протяженность тепловых сетей в силу удаленности объектов подключения, являются затратными.</p> <p>Помимо этого планируется строительство АБМК в микрорайоне Волковка. Тепловые сети от источника тепловой энергии до данного микрорайона имеют большую протяженность, имеют место большие потери в тепловых сетях. Строительство котельной позволит сократить расходы на транспорт тепловой энергии к потребителям данного микрорайона.</p>

Голосование по итогам публичных слушаний:

Результаты голосования: «за» – 7, «против» – нет, «воздержались» – нет.

РЕЗОЛЮЦИЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

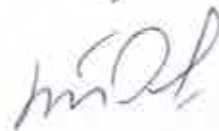
Утвердить схему теплоснабжения в административных границах муниципального образования город-курорт Сочи на период с 2015-2032 года

Заместитель Главы города Сочи,
председатель комиссии



Паламарчук Юрий
Федорович

Директор департамента городского
хозяйства администрации города Сочи,
заместитель председателя комиссии



Батманов Николай
Дмитриевич

Члены комиссии:

Заместитель директора департамента
городского хозяйства администрации
города Сочи



Демин Сергей
Петрович

Помощник директора муниципального
унитарного предприятия города Сочи
«Сочитеплоэнерго»



Ильин Роман
Константинович

Начальник отдела развития
муниципального унитарного предприятия
города Сочи «Сочинтеплоэнерго»
Депутат Городского собрания Сочи



Серебренников Валерий
Александрович

Депутат Городского собрания Сочи



Варельджан Владимир
Месропович

Заместитель начальника отдела
коммунальной инфраструктуры
департамента городского хозяйства
администрации города Сочи, секретарь
комиссии



Белоус Сергей
Андреевич