

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ

Сочи 354061, ул. Советская, д. 26, каб. 46, тел./ факс (8622)64-23-97

Протокол

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ
НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ
НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

№ 4-ОП/4-УР-2014/Х

город Сочи

16 сентября 2014 года

Курортный проспект, 106
актовый зал администрации Хостинского района

10-00 час.

Председатель президиума

Заместитель директора департамента архитектуры,
градостроительства, благоустройства администрации города
Сочи

Н.Н. Клейменова

Секретарь президиума

Главный специалист отдела ПДППОС
МБУ города Сочи «Центр геоинформационных технологий»

А.В. Разина

Члены Президиума

Архитектор Хостинского района города Сочи

А.П. Козин

Председатель Сочинской организации союза архитекторов

Ф.И. Афуksениди

Старший помощник прокурора Хостинского района г. Сочи

Р.И. Бобырев

Повестка публичных слушаний и регламент:

1. О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Русич» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0304010:1003 площадью 50 кв.м по ул.Октября, на земельном участке расположен павильон стр. 28/2 Хостинского района города Сочи, в части уменьшения минимального отступа от всех границ земельного участка до 0 м, уменьшения минимального коэффициента озеленения до 0 %, увеличения максимального коэффициента застройки до 100 %.

По информации о градостроительном регламенте земельного участка: зона «Ж-4» – многоэтажная жилая застройка до 36 метров. Существующий вид разрешенного использования земельного участка – «для обслуживания павильона по ремонту обуви».

2. О предоставлении федеральному государственному бюджетному учреждению «Объединенный санаторий «Русь» Управления делами Президента РФ разрешения на

условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0302019:6 площадью 3800 кв.м по Курортному проспекту, 83 участок № 2 Хостинского района города Сочи – «паркинг, автостоянка, многоэтажные парковки».

По информации о градостроительном регламенте земельного участка: зона «РК» – зона лечебно-оздоровительных учреждений. Существующий вид разрешенного использования земельного участка – «размещение и эксплуатация зданий и сооружений санатория».

Информационное сообщение о назначении и проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Новости Сочи» от 29 августа 2014 года № 145 (2284).

Демонстрационные и обосновывающие материалы были доступны для предварительного ознакомления и подготовки замечаний и предложений заинтересованных лиц с 1 сентября 2014 года по 15 сентября 2014 года в здании администрации Хостинского района у архитектора района.

Продолжительность выступлений:

для основного доклада

не более 10-15 минут

для высказываний в прениях участниками слушаний

не более 3-5 минут

Вопрос № 1 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Русич» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0304010:1003 площадью 50 кв.м по ул.Октября, на земельном участке расположен павильон стр. 28/2 Хостинского района города Сочи»

Докладчик:

Сказкоподателев Д.А. ООО «ПИМ «Сочпроект»

Добрый день! На сегодняшние слушания выносится вопрос о реконструкции существующего павильона по ремонту обуви. Учитывая, что земельный участок имеет прямоугольную форму 5х10 метров, реконструкция с учетом отступов невозможна. На рассмотрение комиссии выносится вопрос об отклонении от существующих отступов до 0 метров в границах правомерного земельного участка. Реконструкция представляет собой строительство двухэтажного павильона по ремонту обуви без изменения целевого назначения, т.е. целевое назначение остается – ремонт обуви и т.д. с озеленением прилегающей территории и поддержанием санитарного состояния.

Прения по вопросу № 1

Косарихин А.В.	Я жилец дома № 28 по улице Октября, квартира 84. Вопросы конечно есть, но они наверно больше риторические. Хостинский район города Сочи это наверно единственное место, где сохранились рядом с жилыми зданиями зеленые насаждения.
Сказкоподателев Д.А.	Зеленые насаждения не затрагиваются.
Косарихин А.В.	Они не затрагиваются за пределами Вашего земельного участка, Вы и не можете затронуть, потому что все за пределами Ваших 50-ти кв.м Вам не принадлежит. Однако на Вашем земельном участке зеленых насаждений не будет, т.к. объект будет все занимать. Это первый момент. Второй момент. Вы в качестве обоснований указываете, что к

	Вашему зданию примыкают вплотную другие торговые павильоны. Таким образом если Вы застроите его весь, никакого просвета не будет между зданиями. Это нарушает технический регламент. А как же п. 2 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ на основании которого отклонение предоставляется только при отсутствии нарушений техрегламентов. Как же этот пункт? Третий момент. Как Вы собираетесь осуществлять строительство, если у Вас нет территории обслуживания? Получается Вы будете загонять технику через придомовую территорию. Там находится рынок.
Сказкоподателей Д.А.	Есть подъезд к земельному участку не через придомовую территорию, а через улицу Октября.
Косарихин А.В.	Ваш земельный участок находится внутри земельного участка, где находится многоквартирный дом. Это все придомовая территория. Как бы Вы его не проезжали все равно будете пересекать придомовую территорию.
Сказкоподателей Д.А.	Мы будем проезжать через муниципальную землю, это же муниципальная земля?
Косарихин А.В.	Насколько я знаю этот участок принадлежит жильцам.
Сказкоподателей Д.А.	Могу я увидеть документы на каком основании он Вам принадлежит?
Косарихин А.В.	Вы отлично знаете, что это является формальностью. Документов нет потому что земельный участок ставился на кадастровый учет до 2001 года.
Сказкоподателей Д.А.	Согласно справки ИСОГД это муниципальная земля. Покажите документы на основании чего Вам принадлежит эта земля.
Косарихин А.В.	Т.е. Вы считаете это правильным, построить...
Сказкоподателей Д.А.	Никто вплотную к дому не собирается построить.
Клейменова Н.Н.	Давайте, пожалуйста, четко задавать вопросы и не перебивайте друг друга.
Сказкоподателей Д.А.	В чем суть вопроса?
Косарихин А.В.	Мой вопрос больше риторический. Вы собираетесь там построить двухэтажный павильон для ремонта обуви.
Сказкоподателей Д.А.	Да.
Сказкоподателей Д.А.	Я конечно не разбираюсь в ремонте обуви, но 2 этажа мне кажется чересчур. Другой момент. Жильцам ранее показывали другой проект, там было 3 этажа и открытым текстом говорилось что будет магазин. Кафе-магазин.
Косарихин А.В.	Я в своем докладе говорил, что целевое назначение меняться не будет.
Сказкоподателей Д.А.	Это мало кого интересует... (шум в зале).

Клейменова Н.Н.	Давайте по очереди и по существу. Поднимайте руку, представляйтесь и задавайте вопрос.
Косарихин А.В.	Также в своем обосновании Вы указываете что объект будет находится частично за границей участка, насколько я знаю.
Сказкоподателей Д.А.	Да.
Косарихин А.В.	Тогда вопрос возникает. А как был заключен договор аренды, если границы земельного участка не приведены в надлежащее состояние. Кроме того я хотел бы зачитать Ваш договор аренды, п. 5.2.9, 5.14, 5.15. пункт 5.2.9 – не допускать действия которые могут ухудшить состояние земли, экологическую и санитарную обстановку в городе; не допускать нарушения в отношении других землепользователей, арендаторов земельных участков; не допускать нарушения функционирования находящихся в пределах земельного участка инженерных коммуникаций, сетей, дорог и проездов; возводить жилые здания и иные строения и сооружения в соответствии с целевым использованием земельного участка только с согласия арендодателя при наличии соответствующей разрешительной документации с соблюдением градостроительных регламентов, санитарно-гигиенических, пожарных и иных правил; не нарушать права смежных землепользователей. Таким образом у Вас будет земельный участок без пожарного подъезда.
Сказкоподателей Д.А.	Как это отсутствует пожарный подъезд? Подъезд с улицы Октября, также как на рынок все подъезжают.
Косарихин А.В.	Вы сами в обосновании указали, что к Вашему земельному участку вплотную прилегают другие здания. Где подъезд тогда если здания? Поймите...
Сказкоподателей Д.А.	Я не пойму. Это не говорит о том, что с четырех сторон к зданию примыкают другие строения. Вы проект рассматривали?
Косарихин А.В.	Рассматривали, вообще между зданиями должен быть какой то отступ?
Сказкоподателей Д.А.	Если соблюдены противопожарные требования, то отступы не обязательны. Это может быть одним строением.
Косарихин А.В.	Там же не одно строение.
Сказкоподателей Д.А.	Не одно строение, но противопожарные требования будут соблюдены.
Косарихин А.В.	Жильцы не против предоставления отклонений, но на каком основании оно делается на 100 процентов? Однозначно потом обслуживание этого здания будет осуществляться за счет прилегающей территории.
Сказкоподателей Д.А.	Не будет происходить за счет прилегающей территории. Зачем для ремонта обуви парковка?
Косарихин А.В.	Я думаю все здесь имеют представление, что это не будет павильоном ремонта обуви. Это будет магазином, кафе, чем угодно, но только не павильоном обуви.

Сказкоподателей Д.А.	Я понял суть вопроса. Жильцы волнуются, что на месте павильона возникнет кафе и т.д.
Косарихин А.В.	Конечно, это один из моментов по которому волнуются жильцы.
Сказкоподателей Д.А.	Не знаю как это будет с правовой точки зрения, достаточно ли будет гарантийного письма от хозяина в адрес администрации.
Косарихин А.В.	Гарантийные письма это «19 век».
Сказкоподателей Д.А.	Каким образом мы Вам можем гарантировать....
Косарихин А.В.	В том то и дело, что ни каким образом не можете это гарантировать.
Сказкоподателей Д.А.	Тогда я не понимаю....
Косарихин А.В.	Второй момент. Обслуживание, подъезд, парковка к зданию. К этому земельному участку будут подъезжать люди. К якобы зданию по ремонту обуви. Парковка была бы рациональна, администрации надо подумать об этом, потому что об этом постоянно говорится в СМИ. но не делается на самом деле.
Сказкоподателей Д.А.	Вы предлагаете на площади 50 кв.м сделать одно парковочное место? (Выкрики из зала).
Клейменова Н.Н.	Пожалуйста представляйтесь, не кричите с места, мы ведем протокол.
Косарихин А.В.	Вы ухудшаете ситуацию там.
Сказкоподателей Д.А.	Абсолютно с Вами не согласен. Вы представляете, что сейчас там стоит металлический павильон. за которым на сегодняшний день общественный туалет. Вы не согласны со мной. (выкрики из зала). Я жил там и знаю, что по ночам....
Жильцы дома	Там сейчас огорожено, мы там сейчас живем. Была хорошая площадка, раньше была бельевая.
Клейменова Н.Н.	Представьтесь.
Жилец дома	Меня зовут Гавриленко Оксана. Квартира 94. Там была бельевая площадка.
Лобова Л.В.	Вас устраивает металлический павильон?
Гавриленко О.	Меня он устраивает. Пусть так и стоит.
Лобова Л.В.	Вам не нужно благоустройство территории?
Косарихин А.В.	Благоустройство какой территории там будет происходить? Земельный участок изначально предоставлялся для обувной мастерской. 50 кв. м более чем достаточно. Там был павильон с озеленением и местом для

	обслуживания, теперь хотят застроить полностью все 50 кв.м. поставить вплотную к другим павильонам и что это будет? Торговый центр в зоне жилой застройки.
Сказкоподателев Д.А.	Вырубки зеленых насаждений не будет.
Жилец дома	Там дерево большое стоит!
Сказкоподателев Д.А.	За границей участка.
Клейменова Н.Н.	Уважаемые участники слушаний! Я хотела бы дополнительно проинформировать, что с 3 по 11 сентября в комиссию поступали обращения граждан, 5 обращений – первое Панферова, 3 сентября; группа граждан Гавилян и 6 человек, 5 сентября в поддержку; 5 сентября Рыков и группа граждан в поддержку; 5 сентября Аванесян и группа граждан в поддержку; 11 сентября Хачатрян и группа граждан в поддержку; 11 сентября письмо на 4 листах письмо с просьбой по недопущению нарушения законодательства и прав законных интересов граждан с 91-й подписью.
Косарихин А.В.	Можно дополнить, то было от жителей Хосты, а это от жителей дома.
Клейменова Н.Н.	Мнения различные, есть положительные высказывания кто хочет, чтобы данный участок был приведен к единому архитектурному облику и имел достойный вид, есть отрицательные.
Косарихин А.В.	5 человек хочет, а 105 не хочет.
Бобырев Р.И.	У Вас имеются согласования компетентных государственных органов. Например ОГИБДД, Госстройнадзора о том, что расширение границ, уменьшение отступа до нуля, не будет нарушать требования действующего законодательства в области безопасности дорожного движения, а также градостроительных и технических регламентов. У Вас имеется на сегодняшний день заключение о том, что отступ до нуля, рассматриваемый на данной комиссии, не будет нарушать требований действующего законодательства, конкретно в области безопасности дорожного движения и градостроительного законодательства. Имеются у Вас?
Сказкоподателев Д.А.	Нет, на данный момент не имеются.
Бобырев Р.И.	Может, Вы обращались в государственные органы, когда инициировали данный вопрос? Вы вообще думали, что есть целесообразность обратиться в госорганы для того чтобы объективно рассмотреть: есть ли в этом смысл. Вопрос не в том стоит, чтобы запретить Вам это делать, вопрос в объективности, будет ли это соответствовать требованиям закона, даже если комиссия примет это.

Сказкоподателев Д.А.	Думали. При необходимости мы готовы обратиться к пожарным, в ГИБДД, Санэпидстанцию, в др. компетентные организации.
Лобова Л.В.	У меня предложение, чтобы до заседания комиссии они представили эти заключения.
Сказкоподателев Д.А.	Мы согласны.
Чаева Т.И.	Я живу рядом в доме. Мы всем домом не согласны, я помощник домкома и очень много вижу и знаю. Сзади того павильона, который они собираются строить, там у нас дети играют в футбол и деревья там есть, огромные деревья, они их затронут. Вы 30 кв. м хотели, теперь 50 кв. м берете и на нашу придомовую территорию.
Сказкоподателев Д.А.	Мы не идем на Вашу придомовую территорию.
Чаева Т.И.	Там не только Вы, но и другие павильоны стоят.
Сказкоподателев Д.А.	На Вашей придомовой территории стоят другие павильоны, я согласен, но давайте будем объективны. Они стоят на Вашей территории, а мы собираемся на муниципальной, согласно договора аренды принадлежащем нам земельном участке. Павильоны стоят, не знаю каким образом на Вашей придомовой территории
Чаева Т.И.	Я не знаю как Вы собираетесь строить двухэтажный обувной павильон, но мы в это не верим. У нас уже столько поставили маленьких киосков, водку продают, сигареты, а мы здесь с детьми.
Сказкоподателев Д.А.	Я Вас понял.
Чаева Т.И.	Ничего Вы не поняли. Там такое движение, у нас сбивают машины бабушек, детей. Я не думаю, что это будет павильон обувщиков. Вначале Вы скажите, что обувщики, потом, вот здесь подписи были, давали подписи, что будет расширяться магазин. Для магазина, понимаете как, за обувь вообще ничего не говорилось. Подписывали и говорили магазин, ну пусть будет магазин. Водка там продается, пускай еще будет продаваться, для детей и для всех. А потом до 50 кв. м можно будет кафе поставить. У нас уже шашлычники были, мы от них еле избавились. Каждую ночь была музыка. Мы против этой стройки.
Сказкоподателев Д.А.	Т.е. Вас устраивает страшный покошенный павильон.
Жильцы из зала	А Вы его облагородьте, мы не против.
Косарихин А.В.	В разумных пределах отступите, чтобы у Вас был метр для обслуживания этого помещения. Мы не против отклонения.
Сказкоподателев Д.А.	Будет павильон обуви, о каком обслуживании Вы говорите?

Косарихин А.В.	Организацию строительства надо сделать, во первых, во вторых как Вы собираетесь подъезжать вообще? В третьих, мы знаем, что это будет кафе или магазин. Будет куча машин, шум-гам. Не Вы, а их представитель нам говорил открытым текстом, что все равно они этого добьются.
Жилец дома	Я тоже живу в доме 28, квартира 11. Живу там 30 лет. Был свидетелем строительства этих всевозможных павильонов, сначала они были пластиковыми, потом железными, и все это растёт и растёт. По сути там живет несколько корпусов – 96 квартир. Жители просто задыхаются. Там уже все есть. Питейные заведения, промышленная продукция, теперь мы хотим сделать там обувную фабрику в несколько этажей. Скажите пожалуйста, зачем жителям этих домов обувная фабрика? Вот Вы говорите, что будете территорию озеленять, она там достаточно озеленена. Вы говорите, что там антисанитарное состояние, а что Вам владельцам ларьков мешает один раз выйти на субботник и все это почистить. Нет желания и не будет. К строительству будет осуществляться проезд через улочку, где даже пройти сложно. Машины с товаром подъезжают, покупатели подъезжают, не проехать ни пройти. А когда пойдут Камазы, всё это будет сопровождаться грохотом, разрушением. Это наша земля, Вы понимаете? Мы здесь живем, чего Вы лезете со своими обувными фабриками. Зачем обувная фабрика на придомовой территории Октября, 28?
Клейменова Н.Н.	Спасибо. Мы Вас услышали. Еще один вопрос. В материалах дела представлен эскизный проект модернизации существующего павильона, но Вы показывали, что будет два этажа.
Сказкоподателев Д.А.	Да. Там не модернизация, а реконструкция.
Клейменова Н.Н.	Поменяйте тогда название.
Жилец дома	Скажите пожалуйста, можно ли представить жителям генплан?
Козин А.П.	Давайте еще вопрос и подведем итог.
Жигалёва М.В.	Я бы пояснил по строительству. На сегодняшний день технологии позволяют произвести реконструкцию без участия техники, т.е. не обязательно использовать оборудование и складировать это всё рядом.
Козин А.П.	Все это понятно, давайте подведем итог обсуждений, что мало информации имеют жители, так же как и Вы имеете мало информации о мнении жителей. Предложение от администрации Хостинского района, чтобы на месте там собраться, назначить день, время и прямо там на площадке всем собраться. Собирайте всех жителей, пусть домком возьмет на себя. Назначайте время, а они подъедут с материалами, еще раз ознакомитесь, заодно послушают Ваше мнение. Мы будем присутствовать, администрация Хостинского района и

	администрация города Сочи, как третье лицо, чтобы всё фиксировать и была объективность. Т.е. Вы должны обеспечить максимальное количество людей в этот день. Заказчик всё расскажет и покажет. И чтобы управляющая компания была. Сделаем мини публичные слушания у Вас на придомовой территории. Вы согласны?
Жильцы дома	Да, согласны.
Козин А.П.	Решение будет принято после встречи, когда будет составлен протокол. Сделайте объявление и повесьте чтобы всем было видно.
Бобырев Р.И.	Есть просьба, тот кто будет собирать собрание, домком или его представитель, решение собрания представить в прокуратуру Хостинского района потому что имеются жалобы, проводится общенадзорная проверка.
Клейменова Н.Н.	Если вопросов больше нет, то переходим ко второму вопросу.

Вопрос № 2 «О предоставлении федеральному государственному бюджетному учреждению «Объединенный санаторий «Русь» Управления делами Президента РФ разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0302019:6 площадью 3800 кв.м по Курортному проспекту, 83 участок № 2 Хостинского района города Сочи»

Докладчик:

Аксенов Ю.А.

Речь идет о земельном участке на пересечении улицы Черноморской и Курортном проспекте, площадью 3800 кв. м, принадлежит ФГБУ «Объединенный санаторий «Русь» на праве постоянного бессрочного пользования. На основании протокола совещания заместителя председателя Правительства РФ Козака от 12.07.2013 г. на период проведения XXII зимних олимпийских игр и XI паралимпийских игр в 2014 году на данном земельном участке была организована перехватывающая автомобильная стоянка. Затраты по организации перехватывающей стоянки были выделены в соответствии с Распоряжением Управления по делам Президента РФ. В настоящее время парковка действующая с соблюдением всех норм по организации парковок. В сведениях информационной базы есть условно разрешенное пользование как организация парковки. На основании изложенного изменение земельного участка необходимо в соответствии с его нынешним использованием. Хочу также отметить, что до организации стоянки на данному участку были заросли где собирались молодые люди и была стихийная свалка. Там неоднократно обращались в санаторий «Русь» об ограждении данного земельного участка для предотвращения проникновения туда неорганизованных масс, что в принципе и выполнено.

Прения по вопросу № 2

Клейменова Н.Н.	Хотелось бы дополнить, сейчас поступили замечания жителей в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования. Зачитаю. Мы жители дома № 24 по улице
-----------------	---

	Черноморской просим рассмотреть наши требования по поводу многоуровневой автостоянки. С Вашими предложениями не согласны т.к. наш дом находится в непосредственной близости с участком № 2, мы требуем установить вдоль нашего дома шумоизолирующие ограждения т.к. окна квартир одной стороны дома находятся напротив автостоянки. В этих квартирах проживают семьи с малолетними детьми и пожилые, болеющие астмой люди. Просим расширить дорогу и обеспечить проезд машины к газовым ёмкостям т.к. дом обеспечивается привозным газом и ёмкости расположены рядом с участком № 2, также подъезд скорой помощи, пожарных и полиции. Просим предоставить жителям дома парковочные места на автостоянке бесплатно, чтобы бы не создавали дискомфорт своими автомашинами другим автовладельцам которые будут заезжать на автостоянку. Группа жителей.
Аксёнов Ю.А.	Уважаемая группа жителей. Там не многоуровневая парковка, там плоскостная площадка. Это первое. Второе. Никаких подъездных путей к Вашему дому мы абсолютно не нарушили. Ни на сантиметр они не уменьшились и не увеличились. По поводу газовой ёмкости. Я жил на Курортном проспекте, 74/1а и наши депутаты нам помогли убрать ёмкости и подвести газ. Это не так и сложно как я понял. А шумовые экраны, то какой шум от автостоянки?
Козин А.П.	Если круглосуточная, то есть шум. Мы поддерживаем позицию жильцов. Неужели трудно поставить шумозащитные экраны?
Аксёнов Ю.А.	А дорога?
Козин А.П.	Дорога там 6 метров, этого достаточно. Грузовой транспорт там не будет ставиться. только легковой. А что насчет обращения по парковочным местам для жильцов?
Аксёнов Ю.А.	Я доведу до сведения генерального директора этот вопрос.
Козин А.П.	У Вас есть этого письма копия?
Аксёнов Ю.А.	Нет.
Козин А.П.	Возьмите копию и ознакомьтесь.
Жильцы дома	Вы будете еще расширяться?
Аксёнов Ю.А.	Для расширения надо еще получить разрешение. Нет. Расширения не будет.
Жительница дома	Мы сколько раз уже просили нам провести газ.
Аксёнов Ю.А.	Наша в чем вина, что у Вас привозной газ? Мы не препятствуем проезду машины для подвоза газа в Вашу ёмкость.
Козин А.П.	Вы последние кто остались с такими ёмкостями, вас естественно будут переводить на постоянное подключение. Сейчас идет изменение разрешенного вида, там когда то был летний театр, о строительстве речи нет.
Аксёнов Ю.А.	Коммуникационный тоннель, который идёт с краю стоянки, мы его не затронули.

Козин А.П.	Кроме того на этой территории навели порядок, вы помните какие свалки там были? Крысы, бездомные собаки там жили. Сейчас они привели участок в нормальное состояние. Попилили аварийные деревья. Спасибо надо сказать. Единственное что я хочу, чтобы записали в протокол это поставить шумозащитные экраны. Это даже по нормам положено. Есть предложение поддержать. Насчет парковочных мест для жильцов дома, то Вы сами можете обратиться к директору, это уже не наш вопрос.
Клейменова Н.Н.	Ещё вопросы, предложения, замечания? Если нет, то наши слушания завершены, всем спасибо.

Председатель президиума



Н.Н. Клейменова

Секретарь президиума



А.В. Разина